

# 孝智股份有限公司 開會通知單

地址：台南市永康區永科環路168號

承辦人：張唐豪

電話：06-2022202#632

104100 臺北市中山區復興北路2號13樓

**受文者：經濟部能源署**

發文日期：中華民國114年10月16日

發文字號：孝智字第1140011號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：無

開會事由：本公司擬設置「孝智台南漁電共生開發案」，配合中央主管法令及各目的的主管機關審議需求，為充分了解地方民眾與重要代表之意見，爰舉辦升壓站工程計畫地方說明會，惠請各單位屆時派員參加。

開會時間：114年11月04日(星期二)下午14:00。

開會地點：(光華里活動中心)-726 台南市學甲區光華里8鄰過港子65號

主持人：孝智股份有限公司/工務經理

聯絡人：張唐豪 0926-752010

出席者：經濟部能源署、臺南市政府、臺南市議會、立法委員賴惠員服務處、臺南市政府經濟發展局、臺南市政府農業局漁業科、臺南市議會蔡蘇秋金議員服務處、臺南市議會謝舒凡議員服務處、臺南市議會陳昆和議員服務處、臺南市議會方一峰議員服務處、臺南市議會蔡秋蘭議員服務處、臺南市學甲區公所、臺南市政府警察局學甲分局、臺南市政府消防局第三大隊學甲中隊、光華里邱益在里長

列席者：孝智股份有限公司

備註：

- 一、 本案係「孝智台南漁電共生開發案」升壓站工程計畫地方說明會，請與會單位與人員踴躍出席。
- 二、 惠請貴機關(單位)協助公告張貼，俾利民眾參與。
- 三、 說明會資訊請參考下列連結：<https://www.hengs.com/announcement202506.html>

孝智股份有限公司

負責人 陳創偉





臺南市學甲區光華里太陽光電  
發電系統工程  
升壓站工程計畫地方說明會

# 議程

## 預計時間

## 議程

14:00

|

14:30

14:30

|

14:35

14:35

|

14:50

14:50

|

15:00

### 與會人員簽到

(地點：學甲區光華里活動中心)

### 主持人致詞與介紹

(主持人：孝智股份有限公司)

### 案場建置說明

(簡報人：孝智股份有限公司)

Q & A

# 簡報大綱

- 1 基本資料
- 2 工程概要
- 3 交通運輸措施
- 4 施工期間環境保護對策
- 5 多重安全防護機制
- 6 電磁波說明
- 7 案場緊急應變組職與計畫

# 1 基本資料



## 孝智股份有限公司

Xiao Zhi Co., Ltd.

統一編號

90835925

資本總額

1,300,000,000

代表人姓名

陳創偉

核准設立日期

110年3月15日

公司所在地

臺北市松山區敦化北路167號10樓

# 籌設/工程計畫之基本資料

| 籌設許可            |                         |         |            |            |          | 施工許可                 |                         |             |             |               |          |
|-----------------|-------------------------|---------|------------|------------|----------|----------------------|-------------------------|-------------|-------------|---------------|----------|
| 案件名稱            | 升壓站<br>土地面積             | 設置地號    | 籌設容量       | 承諾共用容量     | 申請<br>進度 | 案件名稱                 | 升壓站<br>土地面積             | 升壓站<br>設置地號 | 升壓站<br>自用容量 | 升壓站<br>承諾共用容量 | 申請<br>進度 |
| 孝智台南漁電<br>共生開發案 | 10,088.09m <sup>2</sup> | 光華里94地號 | 82,665.6KW | 117334.4KW | 已取得      | 孝智台南漁電共生<br>開發案1-1-2 | 10,088.09m <sup>2</sup> | 光華里94地號     | 82,665.6KW  | 117334.4KW    | 規劃中      |
| 合計              | 10,088.09m <sup>2</sup> | -       | 82,665.6KW | 117334.4KW | -        | 合計                   | 10,088.09m <sup>2</sup> | -           | 82,665.6KW  | 117334.4KW    | -        |

\*施工許可孝智台南漁電共生開發案1-1-2,包含升壓站及太陽能案場,上表僅呈現升壓站部分內容

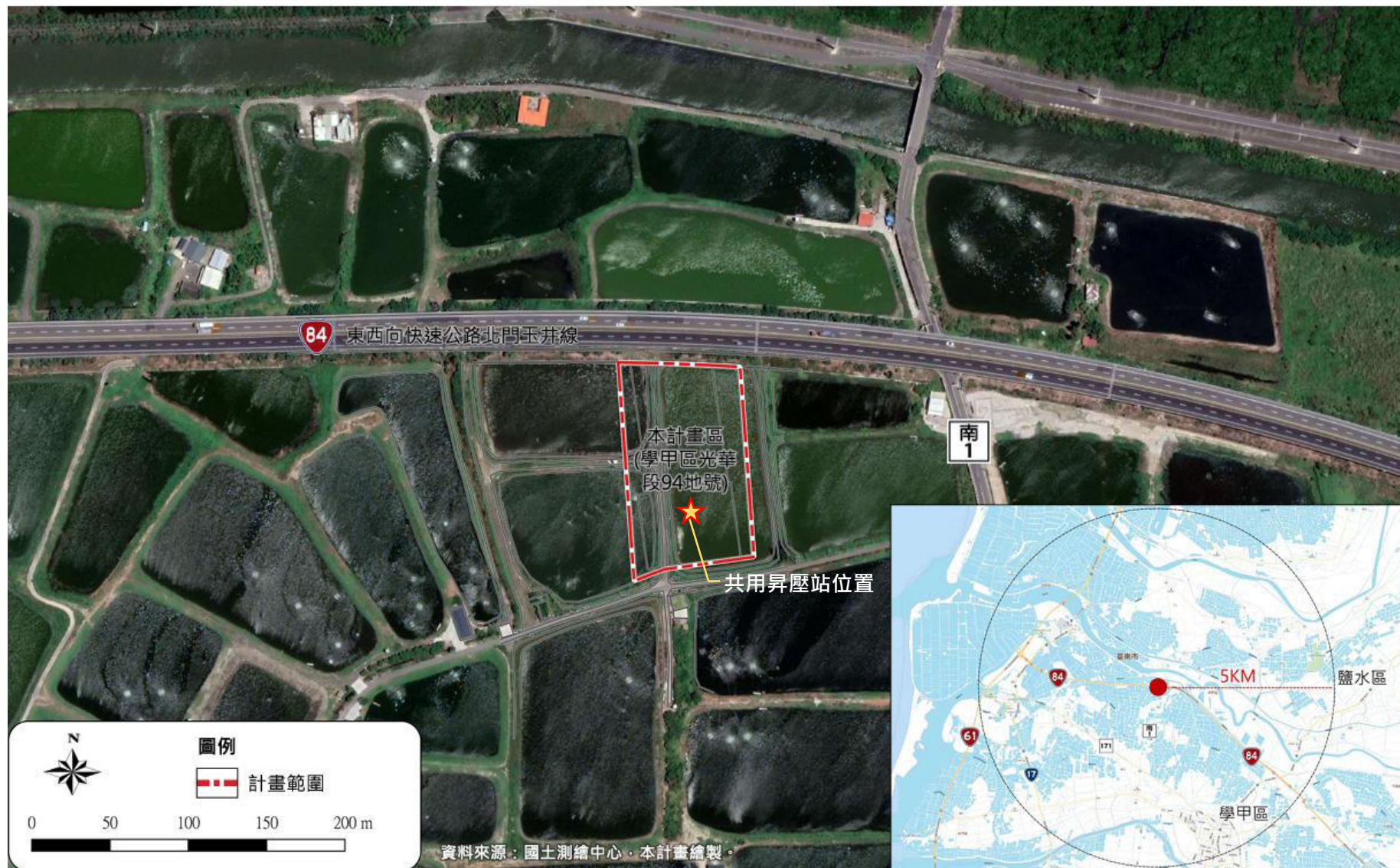
## 2 工程概要 基地資料

### 基地資料

基地地號 | 台南市學甲區  
光華段94地號  
基地面積 | 10,088.09 m<sup>2</sup>  
使用分區 | 一般農業區  
用地類別 | 特定目的專區

### 161kV升壓站建物資料

建蔽率 | 5.56 %  
容積率 | 10.83 %  
總樓地板面積 | 560.92 m<sup>2</sup>



# 2 工程概要 地籍資料

! 地目由養殖用地變更為特定目的事業用地，合法申設相關流程

- ✓ 臺南市政府經濟發展局
- ✓ 臺南市政府地政局
- ✓ 臺南市政府農業局
- ✓ 臺南市政府水利局
- ✓ 臺南市政府環保局
- ✓ 臺南市佳里地政事務所

## 土地登記第二類謄本（地號全部） 學甲區光華段 0094-0000地號

列印時間：民國114年10月16日18時06分 頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由華國能源股份有限公司自行列印  
謄本種類碼：XR3MFCS98CVA，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性  
佳里地政事務所 主 任 吳昭霖  
佳里電謄字第089089號  
資料管轄機關：臺南市佳里地政事務所 謄本核發機關：臺南市佳里地政事務所

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國114年08月04日 登記原因：變更編定  
面 積：\*\*\*10,088.09平方公尺  
使用分區：一般農業區 使用地類別：特定目的事業用地

地上建物建號：（空白）  
其他登記事項：重測前：中洲段0035-0112地號

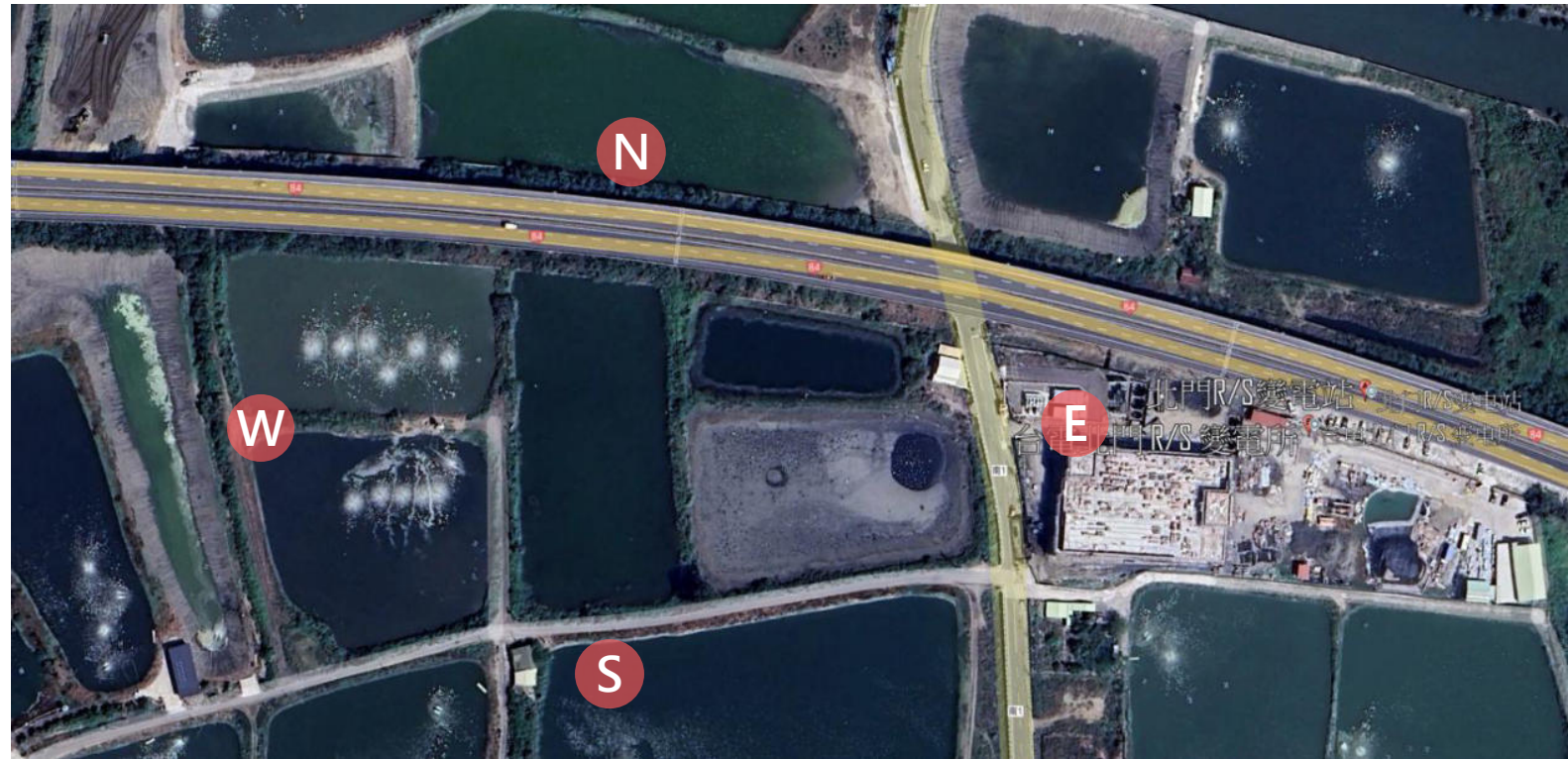
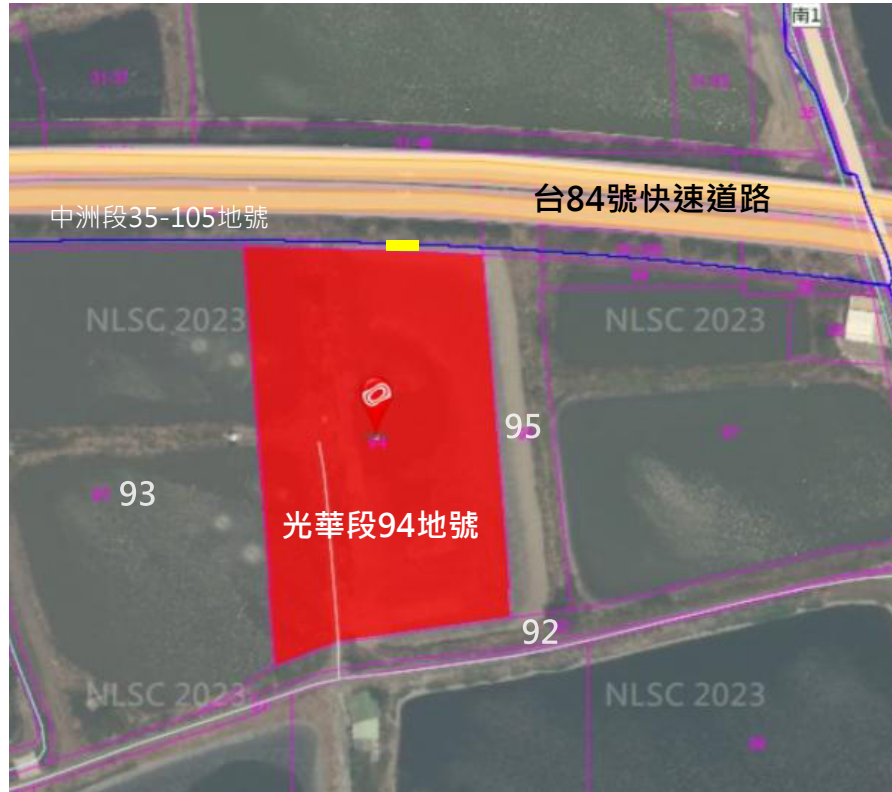
臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（114/01/01~114/12/31）

| 編號 | 申請日期      | 申請人      | 興辦事業計畫核准日期、文號                         | 區  | 地段 | 地號 | 事由                                   | 面積（公頃）   | 補正完畢日期 | 會勘日期 | 市府核准日期、文號                      | 函報異動、編定清冊日期及文號                | 市府准予備查日期、文號                    | 備註                               |
|----|-----------|----------|---------------------------------------|----|----|----|--------------------------------------|----------|--------|------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| 45 | 2025/4/23 | 孝○○份有限公司 | 臺南市政府經濟發展局114年4月11日府南市經能字第1140505997號 | 學甲 | 光華 | 94 | 由一般農業區養殖用地變更編定為同區特定目的事業用地作變電所（升壓站）使用 | 1.008809 |        |      | 114/07/24<br>南市地用字第1140956325號 | 114/08/04<br>所地用字第1140104583號 | 114/08/06<br>南市地用字第1141097237號 | 114/08/04附件資料送達<br>114/08/04登記完畢 |

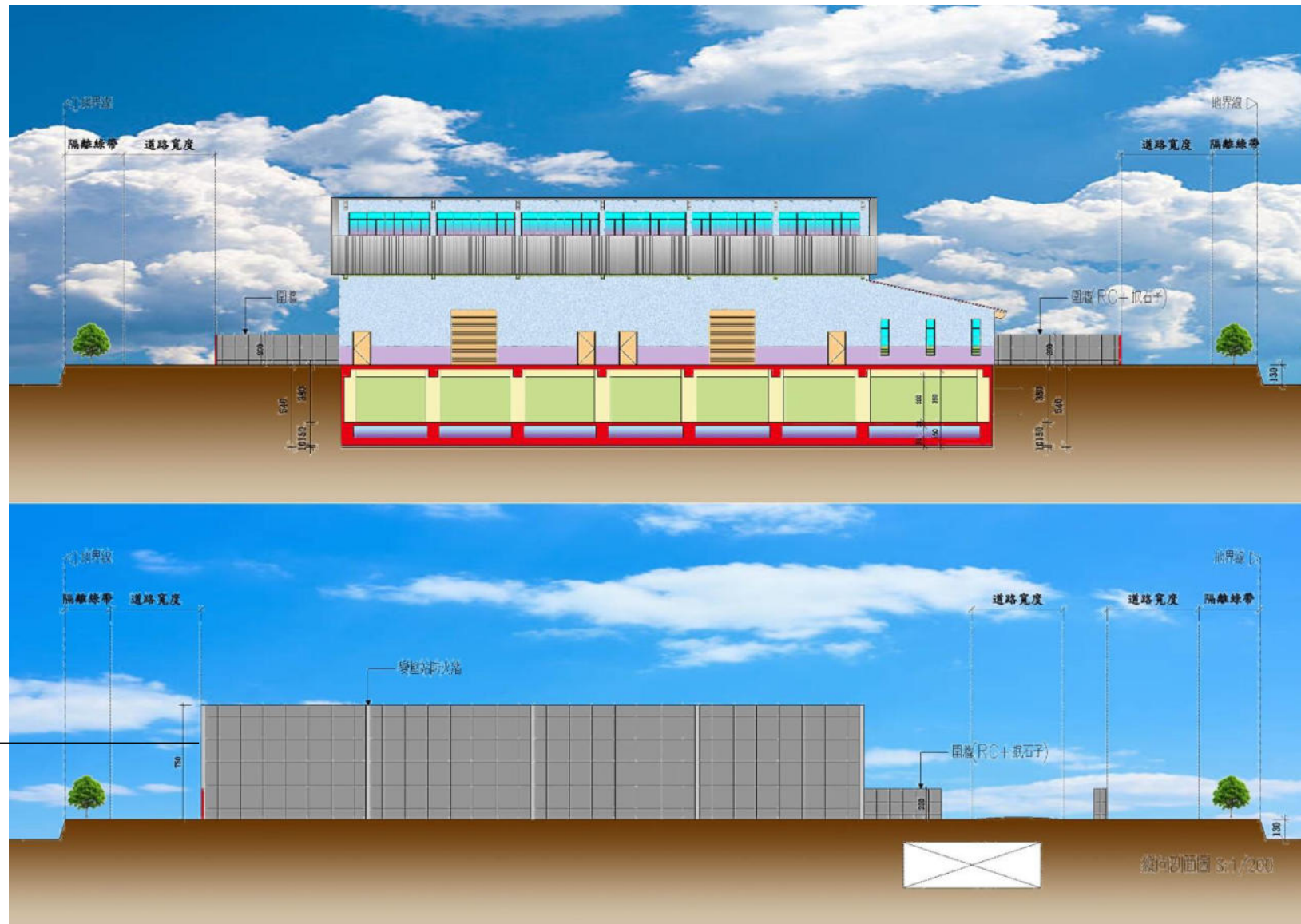
## 2 工程概要 現地状況



## 2 工程概要 基地周遭現況

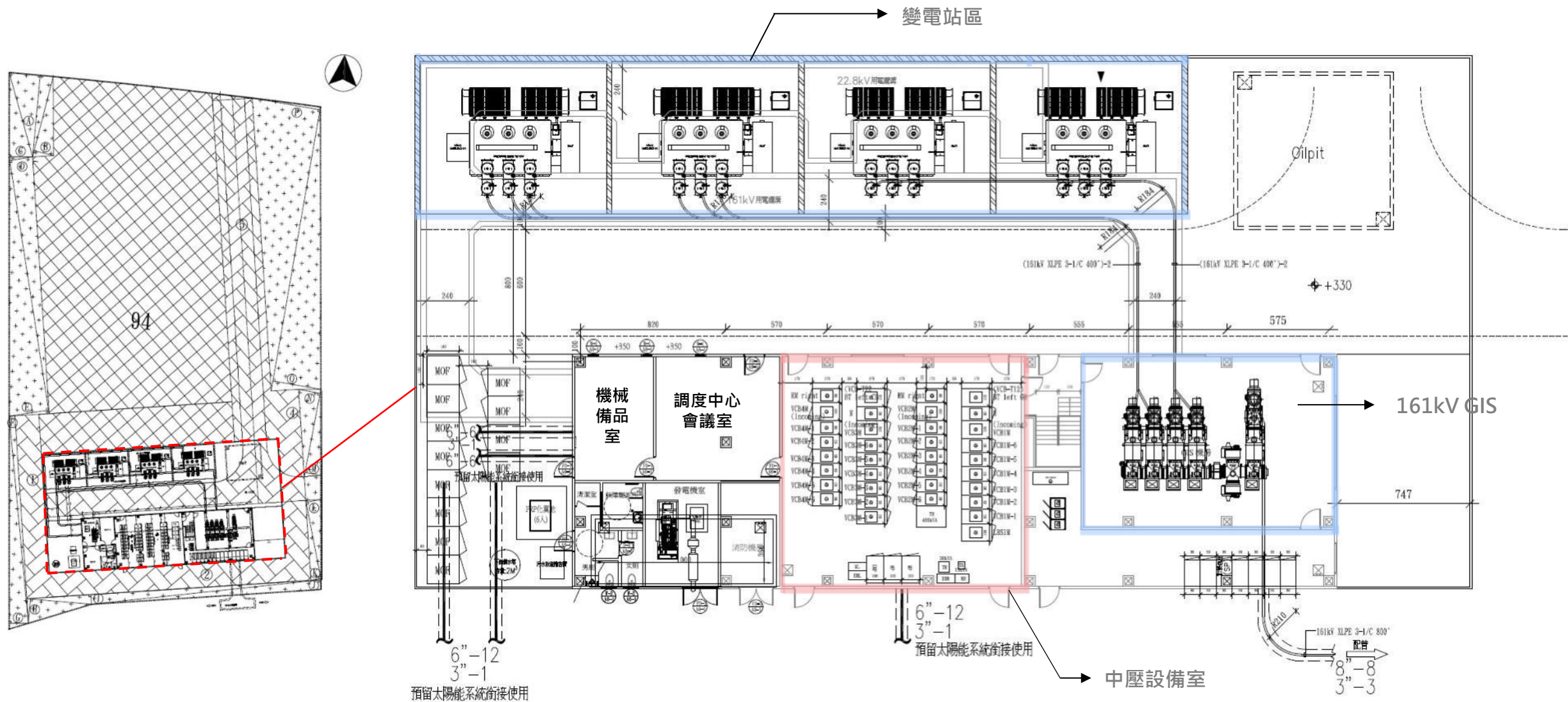


## 2 工程概要 外觀初步規劃示意圖



依法規計算  
安全係數並  
設置防爆牆

## 2 工程概要 升壓站配置



# 2 工程概要 工程項目

| 假設工程 | 基地<br>土木工程 | 變電站土木工程     |           |                   | 變電站機電工程      |
|------|------------|-------------|-----------|-------------------|--------------|
| 工務所  | 整地放樣       | 變電站         | 基礎開挖      | 鋼筋綁紮              | 配電盤設備安裝工程    |
| 臨時水電 | 整地排水       | 內部地下纜溝      | 防爆牆       | 模板組立              | 電力電纜工程       |
| 安全措施 |            | 連外地下纜溝      | 道路鋪設      | 混凝土澆置             | 接地及避雷針設備系統工程 |
| 洗車台  |            | 一樓地板及鋼構立柱基礎 | 隔離綠帶      | 泥做粉光              | 柴油引擎發電機工程    |
|      |            | 鋼結構及RC屋頂    | 過溝支撐及鐵板鋪設 | 洩油池               | 弱電系統設備工程     |
|      |            | 外牆          | 廢土清運回填    | 圍牆                | 自來水及排水設備工程   |
|      |            | 室內裝修        | 基礎樁       | 大門                | 門禁監視系統工程     |
|      |            | 周圍地坪        |           | 建築鷹架<br>(含內外架及回搭) | 中央監控設備系統工程   |

## 2 工程概要 施工方式-PC樁



確認放樣點位，定位鑽掘。



初次沖孔鑽掘，清除殘土，再鑽掘至設計深度，拉起鑽桿灌注水泥漿穩定液。



水泥拌漿設備系統，配合鑽掘注漿控制



PC基樁吊掛作業，吊掛點至少離樁端1M



植入PC基樁。



以水準儀檢測樁頂高程，並持續吊樁至不再下沉方可鬆脫鋼索，即施工完成

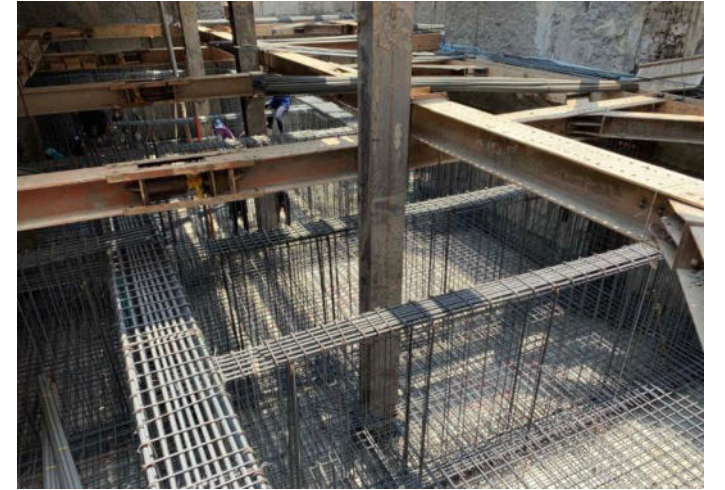
## 2 工程概要 施工方式-筏基工程



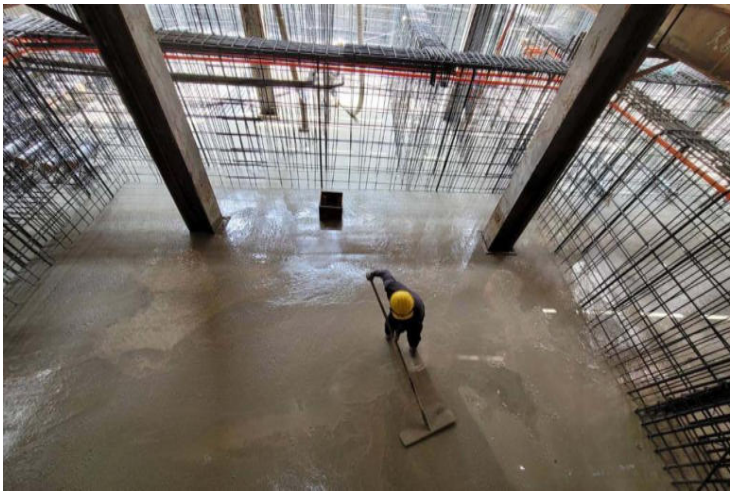
底板放樣



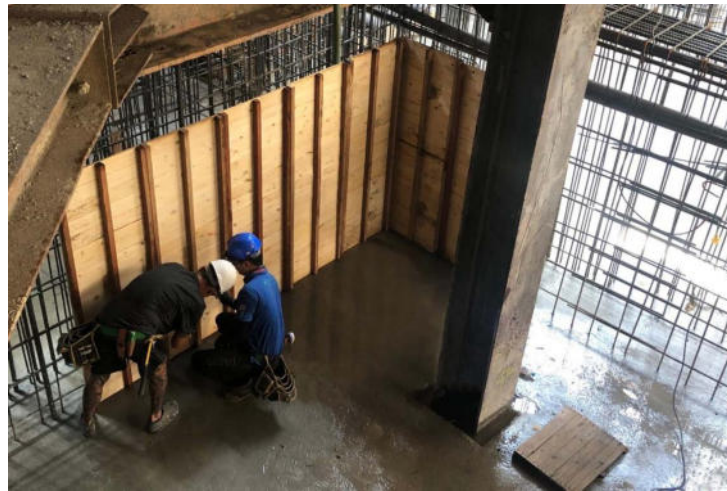
筏基鋼筋綁紮



地樑鋼筋綁紮



筏基灌漿



地樑模板組立



混凝土澆置

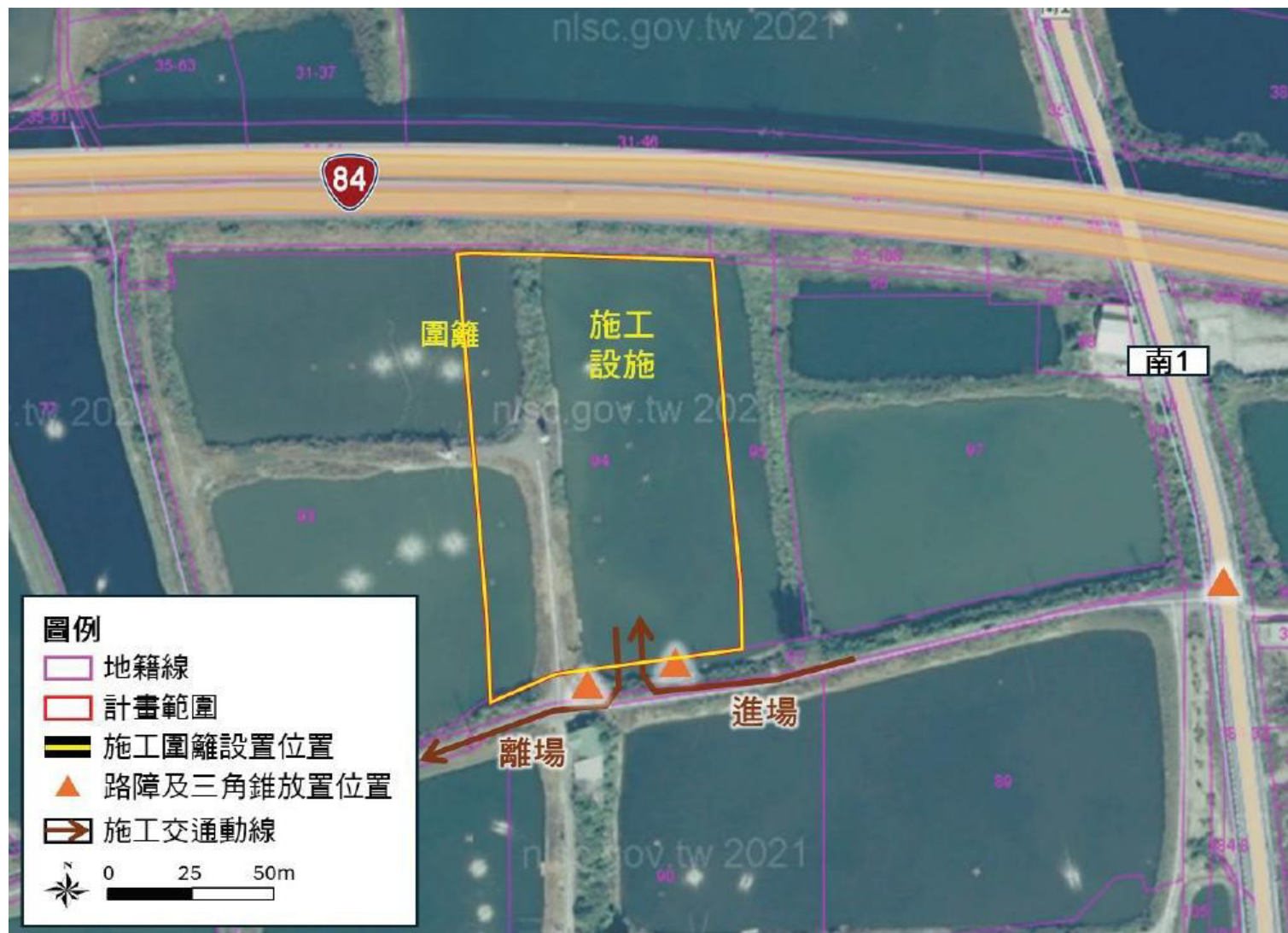
| 2 | 工程概要 | 預計施工期程 | 2025 | 2026 |
|---|------|--------|------|------|
|---|------|--------|------|------|

# 2025

# 2026

|     |                                  | Jul,'25 | Aug,'25 | Sep,'25 | Oct,'25 | Nov,'25 | Dec,'25 | Jan,'26 | Feb,'26 | Mar,'26 | Apr,'26 | May,'26 | Jun,'26 | Jul,'26 | 備註 |
|-----|----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----|
| 1   | 建造執照申請與取得                        |         | ( 8週 )  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 2.1 | 地坪                               |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 2.2 | 鋪路鐵板                             |         |         |         | ( 8週 )  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 2.3 | 圍籬                               |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 2.4 | 工務所                              |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.1 | 變電站：內部地下纜溝                       |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.2 | 變電站：連外地下纜溝(主變壓器一次側、主變壓器二次側、中央纜溝) |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.3 | 變電站：一樓地板及鋼構立柱基礎                  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.4 | 變電站：鋼結構及RC屋頂                     |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.5 | 變電站：外牆                           |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.6 | 變電站：室內裝修(含門窗、水電)                 |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.7 | 變電站：化糞池                          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 3.8 | 變電站周圍地坪                          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 4.1 | 主變壓器區：基礎                         |         |         |         |         |         |         | ( 8週 )  |         |         |         |         |         |         |    |
| 4.2 | 主變壓器區：防爆牆                        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 5.1 | 變電站旁綠帶                           |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 5.2 | 道路鋪設                             |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 6.1 | 161kV GIS及RCP盤                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 6.2 | 60MVA變壓器                         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 6.3 | 22.8kV盤體                         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 6.4 | 低壓盤體                             |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 6.5 | 低壓變壓器                            |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 6.6 | 電纜                               |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 7.1 | 161kV GIS及RCP盤工地組裝與試驗            |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 7.2 | 60MVA變壓器工地組裝與試驗                  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 7.3 | 22.8kV盤體工地組裝與試驗                  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 7.4 | 低壓盤體工地組裝與試驗                      |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 7.5 | 低壓變壓器工地組裝與試驗                     |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 7.6 | 電纜及電纜抱架工地組裝與試驗                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 7.7 | 動力、插座及電燈等設備工地安裝                  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 8.1 | 點對點系統測試                          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 8.2 | 系統整合                             |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 8.3 | 機電測試                             |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |
| 8.4 | 機電試驗檢測                           |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |    |

### 3 交通運輸措施



由於相關施工機具屬非常態進出工區之工程機具，施工期間以在工區內部移動為主，故對於實際施工期間周邊道路車流行進狀況之影響甚為輕微。

本計畫施工規劃以南側農路為主要進出口，並規劃進出動線及放置人車管制設施，位置詳圖所示。本計畫亦研提所屬措施以降低基地施工期間對於農路及既有道路系統所生之影響，各措施說明如下。此外，倘有損毀農路或既成道路之情事，本計畫亦將負責恢復原狀。

A. 施工期間施工機具與運輸車輛應以利用離峰時段運送為主，避免於通勤尖峰時段運輸。

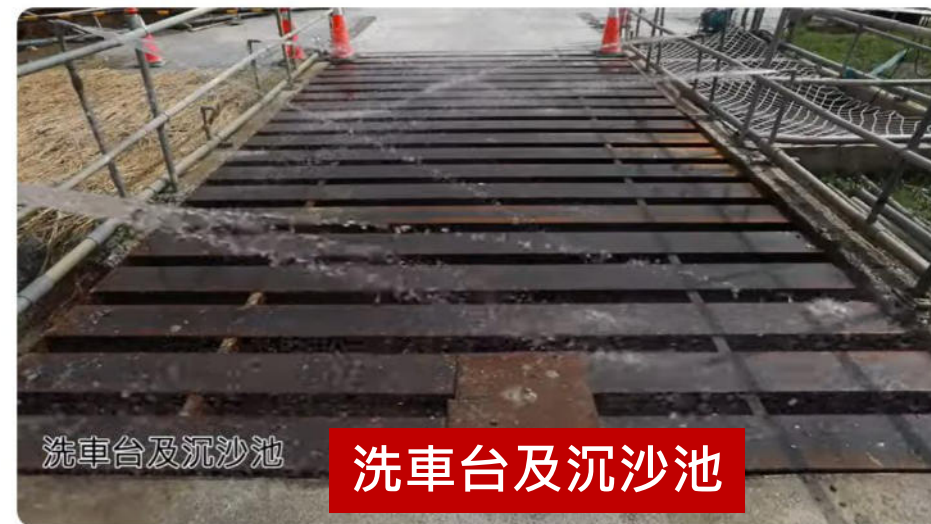
B. 運輸動線規劃應盡量避開行經人口密集之聚落。

C. 施工期間工區出入口亦應設置相關警示標誌、燈號以及管制哨，管制哨人員於大型車輛進出工區時負責協助指揮以維交通安全。

D. 工作人員夜間工作時須穿著反光背心並戴反光帽以策安全，執燈人並手執紅色電指揮棒。交通錐、標誌及指馬牌面均具反光性能，並設置夜間警示燈號。

E. 營運期間，本升壓站無常駐人員，係採遠端監控，故營運期間交通運輸策略主要將要求巡檢人員避免於尖峰時段使用周邊道路進入基地，且其車輛應停放於基地內維修道路。

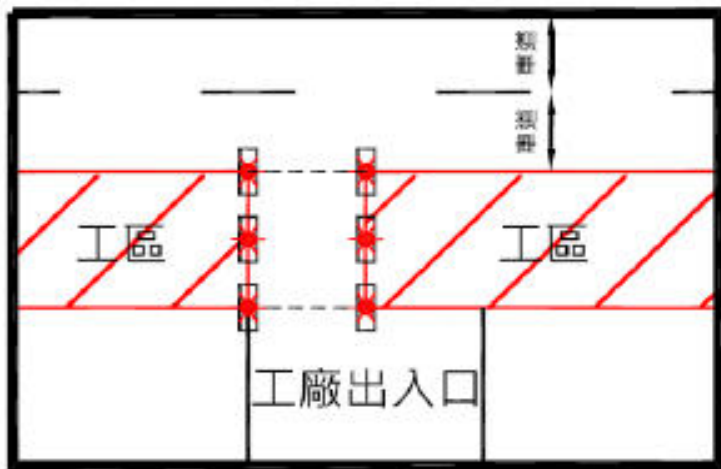
## 4 施工期間環境保護對策



# 保障公共通行及其替代措施

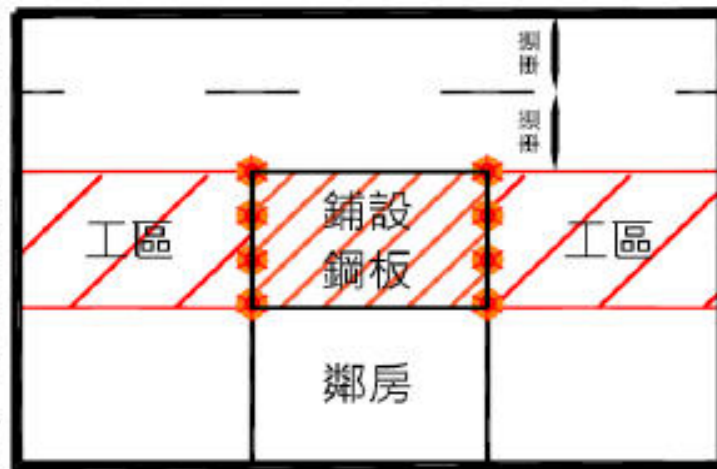
## 圖例

凡工區遮蔽工廠出入口者，採半半施工，通道旁以槽鋼護欄阻隔。



示意圖(甲)

凡工區遮蔽鄰房出入口者，鋪設鋼板供居民通行，且以角錐做阻隔。



示意圖(乙)

路口採半半施工，維持通行

- 路口處施工完畢即覆蓋防滑鋼板恢復通行

## 5 多重安全防護機制



產品經安全規範認證



專業技師設計、  
監造電氣設備



多重管理與監控系統



消防設備師設計  
監造消防設備



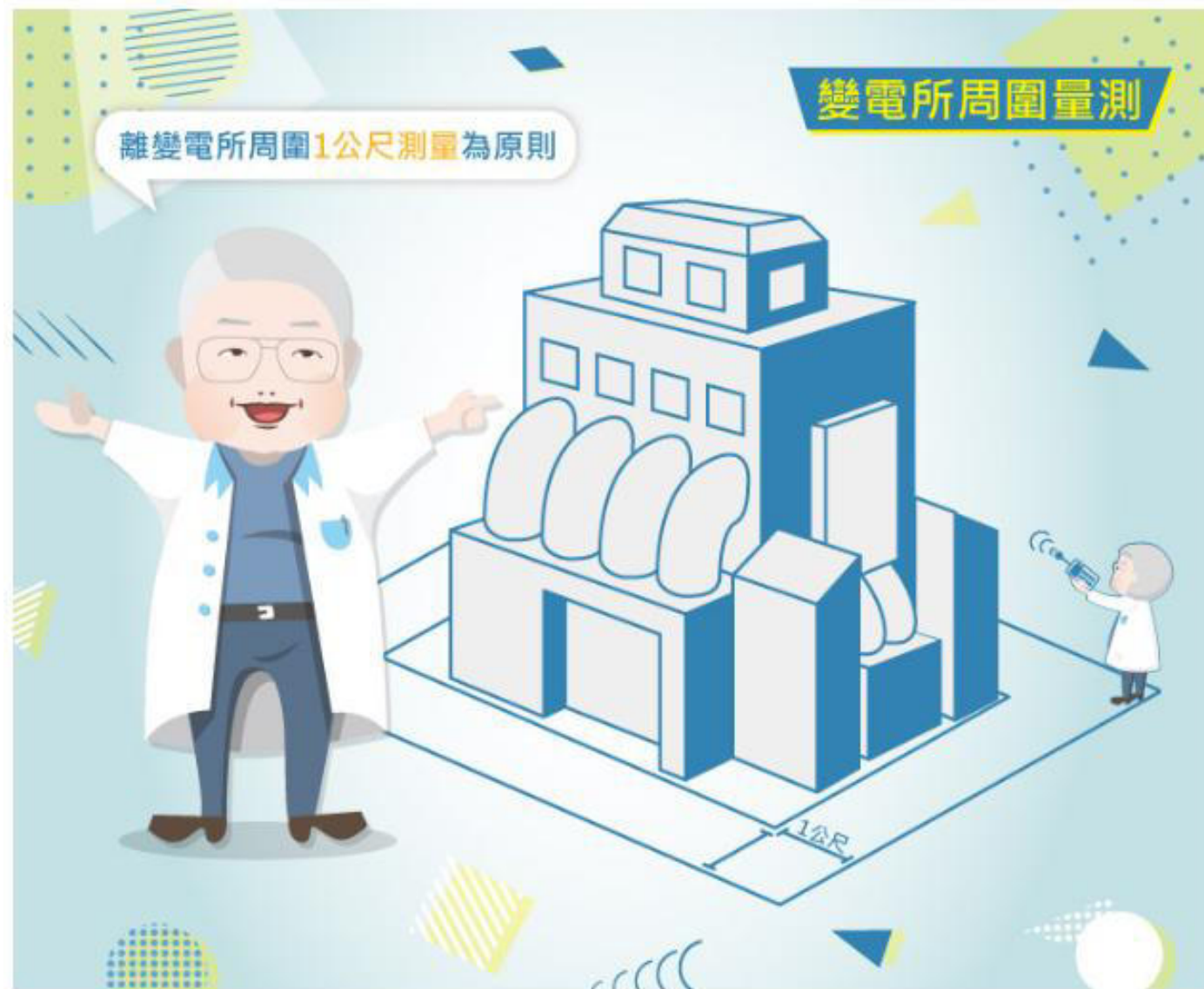
規定每1年定期現場試驗



## 6 電磁波說明

### 電磁場量測方法

「環境中極低頻電場與磁場檢測方法」  
由環保署環境檢驗所於民國106年2月3  
日公告，其中電力設施檢測方法規範  
的量測儀器與程序，適用於高壓輸配  
電線、變電所、落地型變壓器（變電  
箱）周遭環境電場磁場量測。



## 6 電磁波說明

### 電磁場的限制值

我國行政院環境保護署參考國際非游離輻射保護委員會(ICNIRP)，以科學角度定義健康風險的觀點，針對頻率從0至300 GHz，最新於民國101年11月30日公告「限制時變電場、磁場及電磁場暴露指引」，依頻率差異制定不同的參考位準值作為防護依據，目的在於防護國人免於受到人為非游離輻射的過度暴露影響。

我國行政院環境保護署「限制時變電場、磁場及電磁場暴露指引」：60Hz磁場參考位準值

| 非游離輻射(源)種類     | 頻率    | 參考位準值          | 計量單位  |
|----------------|-------|----------------|-------|
| 一般住宅用電輸配電線及變電所 | 60 Hz | 833.3 mG (毫高斯) | 磁通量密度 |

# 7 案場緊急應變組職與計畫

## ➤ 啟動急救措施並聯繫當地醫院、消防隊、警察局

